

**UCHWAŁA NR XXXII/230/13  
RADY GMINY ŁUBNIANY**

z dnia 25 listopada 2013 r.

**w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Łubniany**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.), art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o *utrzymaniu czystości i porządku w gminach* (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r. poz. 391 z późn. zm.), oraz art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (tekst jednolity Dz. U. z 2011 r. Nr 197, poz. 1172 z późn. zm), po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Opolu Rada Gminy Łubniany uchwala, co następuje:

**§ 1.** Określa się „Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Łubniany”, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łubniany.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Przewodniczący Rady Gminy  
Łubniany

**Albert Wiench**

## **Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Łubniany**

### **Rozdział 1. Postanowienia ogólne**

§ 1. Regulamin określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Łubniany.

§ 2. Ilekroć w Regulaminie jest mowa o:

- 1) **odpadach komunalnych suchych** – rozumie się przez to frakcję wydzieloną ze strumienia odpadów komunalnych zbieraną w sposób selektywny, do której zalicza się:
  - a) tworzywa sztuczne, w tym odpady opakowaniowe wykonane z tworzyw sztucznych,
  - b) papier, w tym odpady opakowaniowe wykonane z papieru,
  - c) szkło, w tym odpady opakowaniowe wykonane ze szkła,
  - d) metale, w tym odpady opakowaniowe wykonane z metalu,
  - e) opakowania wielomateriałowe;
- 2) **odpadach komunalnych mokrych** - rozumie się przez to zmieszane inne odpady komunalne, stanowiące pozostałość po segregacji.

### **Rozdział 2. Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości**

§ 3. 1. Właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku na terenie nieruchomości poprzez:

- 1) wyznaczenie miejsca na lokalizację pojemników na odpady, określonych w Rozdziale 3, zapewniając łatwy do nich dostęp, nie stwarzający niedogodności dla sąsiadów i użytkowników dróg; w przypadku gdy wyznaczenie miejsca na pojemniki nie jest możliwe na terenie własnej nieruchomości, właściciele nieruchomości zobowiązani są do zapewnienia usytuowania pojemników na terenie innej nieruchomości na zasadach określonych z jej właścicielem;
- 2) wystawienie pojemników na odpady przed posesję w dniu ich wywozu.

2. Właściciele nieruchomości mają obowiązek selektywnego zbierania odpadów komunalnych w następującym zakresie:

- 1) powstające na terenie nieruchomości odpady komunalne przed ich zgromadzeniem w pojemnikach na odpady na terenie nieruchomości, należy poddać segregacji mającej na celu oddzielne gromadzenie takich frakcji, jak:
  - a) odpady komunalne suche,
  - b) odpady komunalne mokre,
  - c) odpady komunalne ulegające biodegradacji i odpady zielone,
  - d) odpady wielkogabarytowe i zużyte opony,
  - e) odpady budowlane i rozbiórkowe,
  - f) przeterminowane leki i chemikalia,
  - g) zużyte baterie i akumulatory,
  - h) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny.

- 2) wyselekcjonowaną frakcję odpadów komunalnych suchych, nadających się do odzysku i dalszego wykorzystania należy umieszczać w odrębnym, przeznaczonym do tego celu specjalnie oznakowanym pojemniku;
- 3) zabrania się umieszczania odpadów komunalnych mokrych w pojemnikach przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych suchych;
- 4) odpady komunalne ulegające biodegradacji można poddać procesowi kompostowania na przydomowych kompostownikach z przeznaczeniem do własnego wykorzystania kompostu. W przypadku braku możliwości kompostowania odpadów ulegających biodegradacji na miejscu przez właściciela nieruchomości, odpady należy gromadzić w odrębnym przeznaczonym do tego celu specjalnie oznakowanym pojemniku;
- 5) odpady zielone powstające na terenie nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, wytworzone w wyniku pielęgnacji terenów zieleni można poddać procesowi kompostowania na przydomowych kompostownikach z przeznaczeniem do własnego wykorzystania kompostu. W przypadku braku możliwości kompostowania odpadów zielonych na miejscu przez właściciela nieruchomości, odpady należy gromadzić w odrębnym przeznaczonym do tego celu specjalnie oznakowanym pojemniku;
- 6) odpady wielkogabarytowe, w tym meble, a także zużyte opony należy gromadzić odrębnie od pozostałych odpadów komunalnych w wydzielonym miejscu na terenie nieruchomości i przygotować do usunięcia w terminach określonych w harmonogramie wywozu odpadów komunalnych;
- 7) odpady budowlane i rozbiórkowe należy gromadzić odrębnie od pozostałych odpadów komunalnych w wydzielonym miejscu lub pojemniku na terenie nieruchomości i przygotować do usunięcia w terminach określonych w harmonogramie wywozu odpadów komunalnych lub dostarczać do mobilnego punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych;
- 8) przeterminowane leki, chemikalia, zużyte baterie i akumulatory oraz zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny należy gromadzić odrębnie od pozostałych odpadów komunalnych w wydzielonym miejscu lub pojemniku na terenie nieruchomości i postępować z nimi zgodnie z zasadami określonymi w §8 ust. 1 pkt 3-7.

§ 4. 1. Właściciele nieruchomości położonych bezpośrednio wzdłuż chodników zobowiązani są do niezwłocznego uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego (zwłaszcza chodników) przylegających bezpośrednio do granicy nieruchomości.

2. Przez niezwłoczne uprzątnięcie należy rozumieć uprzątnięcie w dniu powstania zanieczyszczeń, o których mowa w ust. 1.

3. Zakazuje się zgarniania błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodnika na jezdnię.

§ 5. 1. Mycie pojazdów samochodowych poza myjniami może odbywać się wyłącznie w sposób niepowodujący zanieczyszczenia środowiska, w miejscach o trwałym podłożu, które powinny być tak usytuowane by ścieki były odprowadzane do kanalizacji sanitarnej lub do zbiorników bezodpływowych; w szczególności ścieki takie nie mogą być odprowadzane bezpośrednio do zbiorników wodnych lub do ziemi.

2. Naprawy pojazdów związane z ich bieżącą eksploatacją mogą być przeprowadzane poza warsztatami naprawczymi w obrębie nieruchomości pod warunkiem, że:

- a) nie spowodują zanieczyszczenia wód i gleby,
- b) odpady powstające podczas napraw zostaną zebrane, umieszczone w pojemniku i przekazane do unieszkodliwienia zgodnie z zasadami ochrony środowiska.

### **Rozdział 3.**

#### **Rodzaje i minimalna pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych. Warunki rozmieszczania tych pojemników i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym**

§ 6. 1. Powstałe na terenie nieruchomości odpady komunalne należy gromadzić w pojemnikach, odpowiadających wymaganiom określonym w niniejszym Regulaminie.

2. Do zbierania odpadów komunalnych na terenie gminy przewidziane są:

- 1) kosze uliczne o pojemności od 10 do 50 l;
- 2) pojemniki na odpady komunalne mokre (zmieszane) o pojemności 120 l i 240 l. Dopuszcza się wyposażenie nieruchomości w pojemniki o pojemności 1100 l w przypadku zabudowy wielorodzinnej;

- 3) pojemniki na odpady komunalne suche o pojemności 120 l i 240 l. Dopuszcza się wyposażenie nieruchomości w pojemniki o pojemności 1100 l w przypadku zabudowy wielorodzinnej;
- 4) pojemniki na odpady komunalne ulegające biodegradacji i odpady zielone o pojemności 120 l i 240 l. Dopuszcza się wyposażenie nieruchomości w pojemniki o pojemności 1100 l;
- 5) przydomowe kompostowniki;
- 6) kontenery przeznaczone na odpady budowlane i rozbiórkowe o pojemności: od 1000 l do 15000 l.

3. Ustala się minimalny wskaźnik nagromadzenia odpadów komunalnych pochodzących z gospodarstwa domowego przypadający na jednego mieszkańca w ilości 45 l/miesiąc.

4. Ustala się minimalną pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych, w tym odpadów komunalnych mokrych (zmieszanych) oraz odpadów komunalnych suchych (zbieranych w sposób selektywny), gdzie zamieszkuje :

- 1) 1 lub 2 osoby - co najmniej jeden pojemnik o pojemności 120 l na odpady komunalne mokre (zmieszane) oraz w co najmniej jeden pojemnik o pojemności 120 l na odpady komunalne suche (zbierane selektywnie);
- 2) od 3 do 5 osób - co najmniej jeden pojemnik o pojemności 120 l na odpady komunalne mokre (zmieszane) oraz co najmniej jeden pojemnik o pojemności 240 l na odpady komunalne suche (zbierane selektywnie);
- 3) od 6 do 10 osób - co najmniej jeden pojemnik o pojemności 240 l na odpady komunalne mokre (zmieszane) oraz co najmniej jeden pojemnik o pojemności 240 l na odpady komunalne suche (zbierane selektywnie);
- 4) powyżej 10 osób - pojemniki o łącznej pojemności co najmniej 360 l na odpady komunalne mokre (zmieszane) oraz pojemniki o łącznej pojemności co najmniej 360 l na odpady komunalne suche (zbierane selektywnie).

5. Ustala się następujące minimalne pojemności pojemników na odpady komunalne, w jakie powinna być wyposażona nieruchomość niezamieszkała:

- 1) 10 l – na każdą osobę zatrudnioną w biurach, urzędach, zakładach pracy, przychodniach i praktykach lekarskich, jednak co najmniej jeden pojemnik 120 l, niezależnie od odpadów opakowaniowych i odpadów innych niż odpady komunalne;
- 2) 20 l – na jedno miejsce noclegowe, nie mniej jednak niż jeden pojemnik 120 l dla ośrodków wypoczynkowych, pensjonatów, gospodarstw agroturystycznych, hoteli itp.;
- 3) 25 l – na każde miejsce dla konsumenta i zatrudnioną osobę, nie mniej jednak niż jeden pojemnik 120 l na punkt, dla restauracji, barów, niezależnie od odpadów opakowaniowych i odpadów innych niż odpady komunalne;
- 4) 30 l – na osobę zatrudnioną, nie mniej jednak niż jeden pojemnik 120 l dla sklepów i punktów usługowych, niezależnie od odpadów opakowaniowych i odpadów innych niż odpady komunalne;
- 5) 3 l – na każdego ucznia, dziecko i pracownika, nie mniej jednak niż jeden pojemnik 1100 l dla szkół i przedszkoli.

6. W sytuacji, gdy na terenie nieruchomości znajdują się pomieszczenia, w których zamieszkuje mieszkańcy i pomieszczenia służące do prowadzenia działalności gospodarczej, właściciele nieruchomości powinni zawrzeć odrębną umowę z przedsiębiorstwem wywozowym na odbiór odpadów komunalnych wytwarzanych w pomieszczeniach służących do prowadzenia działalności gospodarczej.

**§ 7. 1.** Właściciele nieruchomości zobowiązani są do utrzymywania pojemników do zbierania odpadów w należyтым stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym.

2. Właściciele nieruchomości dokonują dezynfekcji miejsc ustawienia pojemników i kontenerów do zbierania odpadów w razie zaistnienia takiej konieczności.

3. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do utrzymywania pojemników w odpowiednim stanie porządkowym poprzez zapewnienie odpowiedniej wielkości pojemników, aby nie dochodziło do ich przepełnienia, instruowanie użytkowników nieruchomości o sposobie korzystania z pojemnika oraz porządkowanie terenu wokół pojemników, w szczególności poprzez usuwanie z otoczenia pojemnika odpadów, które z niego wypadły lub nie zostały wrzucone do pojemnika.

**§ 8. 1.** Właściciele nieruchomości mają obowiązek prowadzenia w opisanym niżej zakresie selektywnego zbierania i przekazywania do odbioru następujących strumieni odpadów komunalnych:

- 1) odpady komunalne ulegające biodegradacji, w tym odpady opakowaniowe ulegające biodegradacji i odpady zielone - mogą być kompostowane na przydomowych kompostownikach lub zbierane do pojemników w kolorze brązowym;
- 2) odpady komunalne suche zbierane do pojemników w kolorze czarnym z żółtą klapą;
- 3) zużyte baterie - zbierane w ustawionych pojemnikach w placówkach oświatowych i obiektach użyteczności publicznej lub dostarczane do mobilnego punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych;
- 4) zużyte akumulatory - dostarczane do punktu sprzedaży na zasadzie wymiany lub do mobilnego punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych;
- 5) przeterminowane leki - zbierane w specjalistycznych pojemnikach ustawionych w aptekach, ośrodkach zdrowia lub dostarczane do mobilnego punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych;
- 6) chemikalia dostarczane do mobilnego punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych;
- 7) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny - zbierany w punktach sprzedaży posiadających numer rejestrowy Głównego Inspektora Ochrony Środowiska (na zasadzie wymiany nowy sprzęt za stary, zużyty) lub dostarczany do mobilnego punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych;
- 8) odpady budowlane i rozbiórkowe - usuwane na indywidualne zgłoszenie lub dostarczane do mobilnego punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych;
- 9) meble i inne odpady wielkogabarytowe i zużyte opony - wystawiane przed posesję zgodnie z harmonogramem w ramach tzw. „wystawki”.

**§ 9. 1.** Zasady rozmieszczania pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów i gromadzenia nieczystości płynnych:

- 1) podczas lokalizowania miejsc gromadzenia odpadów komunalnych należy uwzględniać przepisy § 22 i § 23 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75, póź. 690 z późn. zm.);
- 2) na terenie nieruchomości pojemniki na odpady komunalne należy ustawiać w miejscu wyodrębnionym oraz utwardzonym;
- 3) miejsce ustawienia pojemników właściciel nieruchomości jest obowiązany utrzymywać w czystości.

2. Pojemniki na odpady ustawione przy drogach publicznych, przystankach autobusowych, parkingach oraz innych terenach użytku publicznego powinny odpowiadać następującym wymaganiom:

- 1) powinny być rozmieszczone w sposób umożliwiający bezpieczne i wygodne korzystanie z nich przez wszystkich użytkowników w/w terenów;
- 2) powinny być ustawione w miejscach nie powodujących zagrożenia dla ruchu pojazdów i pieszych oraz umożliwiających ich regularne opróżnianie przez podmiot uprawniony;
- 3) powinny być rozmieszczone w odpowiedniej ilości, szczególnie w miejscach o dużym natężeniu ruchu pieszych i przebywania znacznej ilości osób;
- 4) powinny być utrzymywane w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym.

3. Szczelne zbiorniki bezodpływowe nieczystości ciekłych lub oczyszczalnie przydomowe muszą być zlokalizowane w sposób umożliwiający dojazd do nich pojazdu asenizacyjnego przedsiębiorstwa wywozowego w celu ich opróżnienia.

#### **Rozdział 4.**

##### **Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego**

**§ 10. 1.** Z terenu nieruchomości odpady powinny być zbierane i usuwane systematycznie.

2. Częstotliwość pozbywania się odpadów komunalnych ustala się:

- 1) odpady komunalne mokre (zmieszane) odbierane są w cyklu dwutygodniowym;

- 2) odpady komunalne suche (zbierane selektywnie) odbierane są w cyklu miesięcznym według harmonogramu wywozu odpadów komunalnych;
- 3) odpady komunalne ulegające biodegradacji, w tym odpady opakowaniowe ulegające biodegradacji i odpady zielone odbierane są:
  - a) w cyklu miesięcznym w okresie od 1 listopada do 30 kwietnia,
  - b) w cyklu dwutygodniowym w okresie od 1 maja do 31 października,
- 4) odpady selektywnie zbierane, o których mowa w § 8 ust.1 pkt 3-8 będą oddawane do mobilnych punktów selektywnej zbiórki odpadów komunalnych według wyznaczonego harmonogramu;
- 5) meble i inne odpady wielkogabarytowe oraz zużyte opony odbierane są w cyklu półrocznym na zasadach określonych w §8 ust. 1 pkt 9.

3. Liczba pojemników i częstotliwość odbierania odpadów z nieruchomości powinna zapewnić nieprzepełnianie (nieprzeciążanie) pojemników oraz utrzymanie czystości i porządku wokół pojemników.

4. Częstotliwość usuwania odpadów komunalnych z terenów przeznaczonych do użytku publicznego należy dostosować do szybkości zapelniania się koszy w taki sposób, aby nie dopuścić do ich przepełnienia i wysypywania się odpadów.

5. Opróżnianie zbiorników bezodpływowych z nieczystości ciekłych powinno być dokonywane z częstotliwością zapewniającą niedopuszczenie do ich przepełnienia i wylewania na teren nieruchomości, jednak nie rzadziej niż dwa razy w roku kalendarzowym.

6. Opróżnianie zbiorników oczyszczalni przydomowych z osadów ściekowych należy prowadzić zgodnie z instrukcją ich eksploatacji.

#### **§ 11. Sposób pozbywania się odpadów:**

- 1) Odpady komunalne niesegregowane i z selektywnej zbiórki, są odbierane od właścicieli nieruchomości zgodnie z harmonogramem odbioru odpadów komunalnych w gminie.
- 2) Właściciel nieruchomości jest zobowiązany umieścić pojemniki wypełnione odpadami zgodnie z harmonogramem na chodnik lub ulicę przed wejściem na teren nieruchomości w sposób niepowodujący zagrożenia dla ruchu pojazdów i pieszych.
- 3) Meble i inne odpady wielkogabarytowe oraz zużyte opony muszą być wystawione na chodnik lub ulicę przed wejściem na teren nieruchomości zgodnie z terminami przewidzianymi harmonogramem.
- 4) Właściciele przydomowych kompostowników odpadów roślinnych są zobowiązani do systematycznego zagospodarowywania odpadów, aby nie powodować zanieczyszczenia ziemi, wód podziemnych i powierzchniowych.

### **Rozdział 5.**

#### **Inne wymagania wynikające z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami**

**§ 12. 1.** W oparciu o Wojewódzki Plan Gospodarki Odpadami podejmowane będą działania, obejmujące:

- 1) gospodarka odpadami w województwie opiera się na wskazanych w planie regionach gospodarki odpadami (RGO). Odpady komunalne zmieszane, odpady z pielęgnacji terenów zielonych oraz pozostałości z sortowania odpadów komunalnych przeznaczone do składowania mogą być zagospodarowywane tylko i wyłącznie w ramach danego regionu. Gmina Łubniany należy do Regionu Centralnego;
- 2) objęcie zorganizowanym systemem odbierania odpadów komunalnych, w tym zbieraniem selektywnym wszystkich mieszkańców gminy;
- 3) zmniejszenie ilości odpadów komunalnych ulegających biodegradacji unieszkodliwianych przez ich składowanie;
- 4) zwiększenie poziomu wiedzy mieszkańców gminy i przedsiębiorców dotyczącej gospodarki zużytym sprzętem elektrycznym i elektronicznym oraz uregulowaniami prawnymi w tym zakresie;
- 5) upowszechnienie systemu zbierania przeterminowanych leków z gospodarstw domowych na obszarze całej gminy;
- 6) całkowite wyeliminowanie praktyki nielegalnego składowania odpadów.

**Rozdział 6.**  
**Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed  
zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów  
przeznaczonych do wspólnego użytku**

§ 13. 1. Osoby utrzymujące psy i inne zwierzęta domowe są zobowiązane do sprawowania właściwej opieki nad tymi zwierzętami, w tym w szczególności niepozostawiania ich bez dozoru, jeżeli zwierzę nie znajduje się w pomieszczeniu zamkniętym lub na terenie ogrodzonym w sposób uniemożliwiający samodzielne wydostanie się z niego.

2. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe zobowiązuje się do:

- 1) wyposażenia zwierzęcia w obrozę, a w przypadku ras psów uznawanych za agresywne - w kaganiec;
- 2) w miejscach przeznaczonych do wspólnego użytku prowadzenia psa na smyczy, a psa rasy uznawanej za agresywną lub w inny sposób zagrażającego otoczeniu - w nałożonym kagańcu;
- 3) natychmiastowego usuwania, przez osoby utrzymujące zwierzęta domowe, zanieczyszczeń pozostawionych przez te zwierzęta na terenach innych niż nieruchomości właściciela zwierzęcia, za wyjątkiem osób niewidomych korzystających z psów przewodników.

3. Osobom utrzymującym zwierzęta domowe zabrania się wypuszczania zwierząt (w tym psów) bez dozoru poza teren nieruchomości, stanowiącej własność właściciela zwierzęcia, a w budynkach wielorodzinnych poza obręb własnego mieszkania.

**Rozdział 7.**  
**Wymagania dotyczące utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych  
z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach  
lub w poszczególnych nieruchomościach**

§ 14. 1. Zwierzęta gospodarskie mogą być utrzymywane na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej w pomieszczeniach zamkniętych i terenach ogrodzonych tak, by nie mogły przedostać się na drogi, tereny publiczne i przeznaczone do wspólnego użytku.

2. Wytwarzane w trakcie utrzymania zwierząt gospodarskich odpady i nieczystości należy gromadzić w miejscu nie stwarzającym uciążliwości w korzystaniu z posesji sąsiednich.
3. Zabrania się trzymania zwierząt gospodarskich w budynkach wielorodzinnych.

**Rozdział 8.**  
**Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji i terminy jej przeprowadzenia**

§ 15. 1. Obszarami podlegającymi obowiązkowej deratyzacji dwa razy w roku są nieruchomości zajęte pod skoncentrowane budownictwa mieszkaniowe, związane z produkcją, handlem i magazynowaniem artykułów spożywczych oraz świadczeniem usług bytowych.

2. Ustala się terminy przeprowadzania deratyzacji:

- 1) w terminie wiosennym od dnia 1 marca do dnia 31 marca;
- 2) w terminie jesiennym od dnia 1 października do dnia 31 października